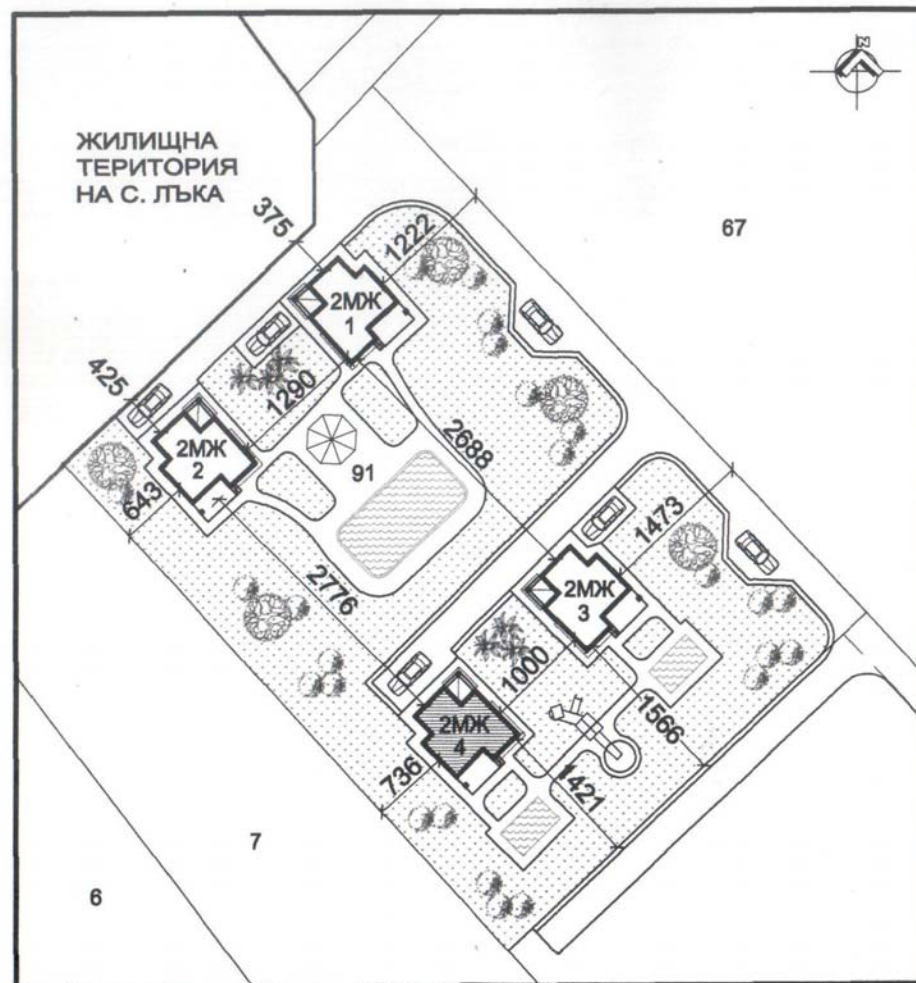




**ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ
ЗА ПИ № 004091 -
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
В ЖИЛИЩНА ЗОНА Жм**

- площ поземлен имот - 3000 кв.м
- застроена площ жилищна сграда - 53.22 кв.м
- разгъната застроена площ жилищна сграда - 113.27 кв.м
- обща застроена площ жилищни сгради - 4 x 53.22 кв.м = 212.88 кв.м
- обща разгъната застроена площ жилищни сгради - 4 x 113.27 кв.м = 453.08 кв.м
- плътност на застрояване - 8 %
- интензивност на застрояване - 0.16

"ПРИМА КОНСУЛТ" ООД

ЛИЦЕНЗ № АЖ-0002-11/01
ЧАСТ: *арх.* КОНСУЛТАНТ: *арх. М. Антова*
АРХ./ИЗВ.К.: *арх. М. Антова*
УПРАВИТЕЛ: *арх. М. Антова*

ОБЕКТ

Жилищни сгради в ПИ 004091,
масив 4, местност "Сухата река",
землище на с. Лъка, общ. Поморие

ПОДОБЕКТ :

ЖИЛИЩНА СГРАДА № 4

част : архитектура фаза : ТП

възложител :

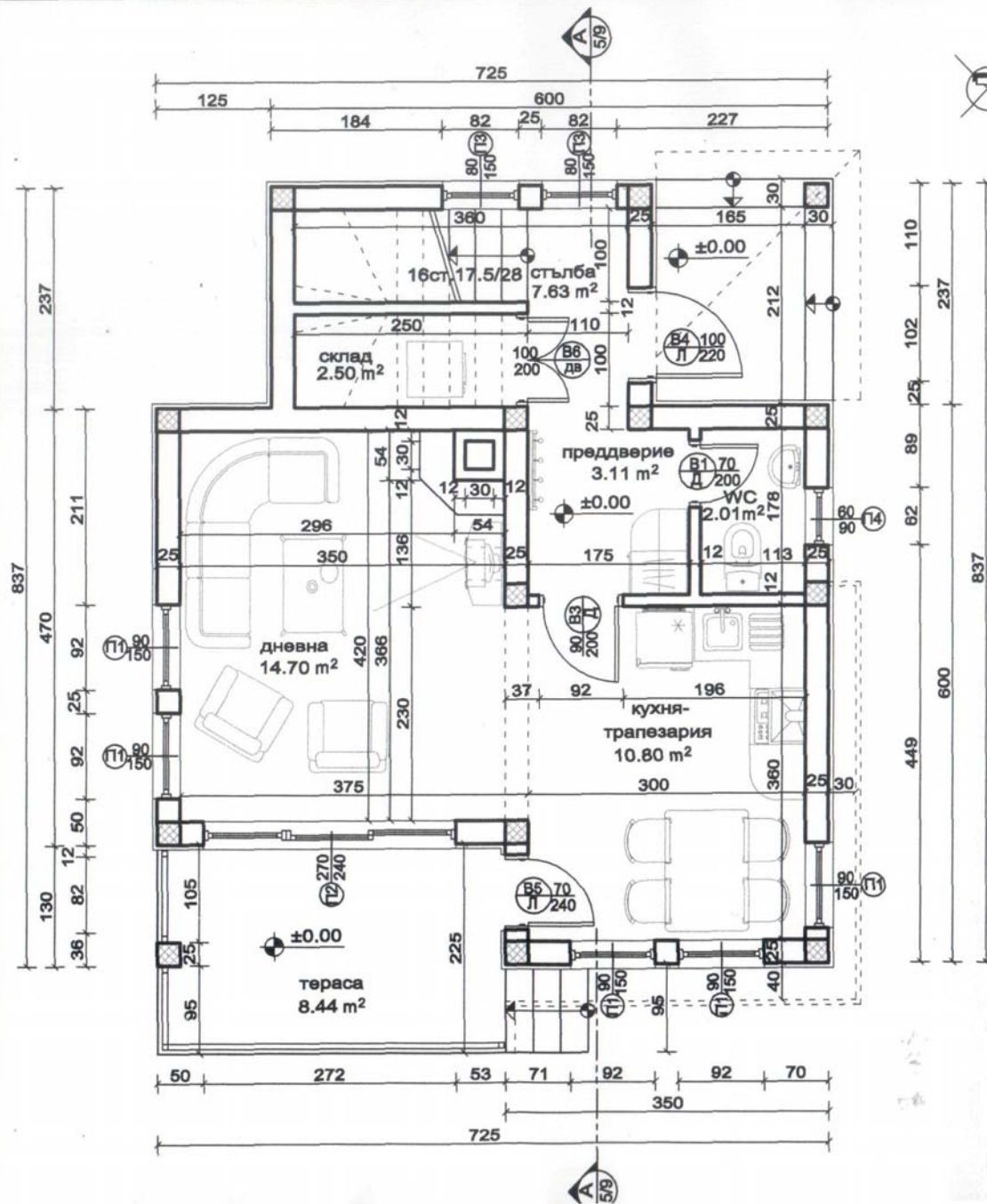
"ЕВРОКОНСУЛТ-БГ" ЕООД -
гр. Поморие

проектант : арх. М. Антова

ОБЩА ПРОЕКТАНТСКА ОТВЕТСТВЕНОСТ

арх. МАЛИНА П. АНТОВА
Реш. № 02176
дата: 2008

СИТУАЦИЯ



ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ
53.22 m²

МЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
преддверие	плочи гранитогрес	шпаклована, грунд, гладък латекс	гладка вароциментова мазилка, шпаклована, грунд, гладък латекс
стълба	плочи гранитогрес	шпаклована, грунд, гладък латекс	гладка вароциментова мазилка, шпаклована, грунд, гладък латекс
дневна	паркет	шпаклована, грунд, гладък латекс	гладка вароциментова мазилка, шпаклована, грунд, гладък латекс
к-трапезария	плочи гранитогрес	шпаклована, грунд, гладък латекс	гладка вароциментова мазилка, шпаклована, грунд, гладък латекс
тоалетна	теракота 20/20 см	шпаклована, грунд, гладък латекс	гладка вароциментова мазилка, шпаклована, грунд, гладък латекс
жита тераса	каменни плочи	фанкован плочи до тавана в открит легитимен разтвор	гладка вароциментова мазилка, шпаклована, грунд, гладък латекс

РАБОТКА НА ПОМЕЩЕНИЯТА

ПРИМА КОНСУЛТ БГ
ЛИЦЕНЗ № АК-00000000000000000000
ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА
АРХ./ИНЖ. М. Антова
УПРАВЛЕНИЕ: ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Вертикалните коти на етажите се отчитат от кота плоча
2. Всички размери на прозорците и вратите са зидарски. Врати, витрини и прозорци от PVC се работят по мерки от място
3. Във всички мокри помещения да се изпълни хидроизолация под подовата настилка с наклон 1%
4. За изпълнението на подови сифони и ревизионни шахти да се гледа документацията по част Виз
5. Всички детайли и видът на топлоизолациите са указани на съответния чертеж
6. При изпълнение на СМР да се спазват всички изисквания за безопасност и охрана на труда!

ОБЕКТ

Жилищни сгради в ПИ 004091, масив 4, местност "Сухата река", землище на с. Лъка, общ. Поморие

ПОДОБЕКТ:

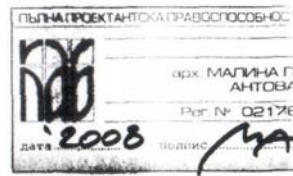
ЖИЛИЩНА СГРАДА № 4

част : архитектура фаза : ТП

възложител :

"ЕВРОКОНСУЛТ-БГ" ЕООД - гр. Поморие

проектант : арх. М. Антова



съгласували :

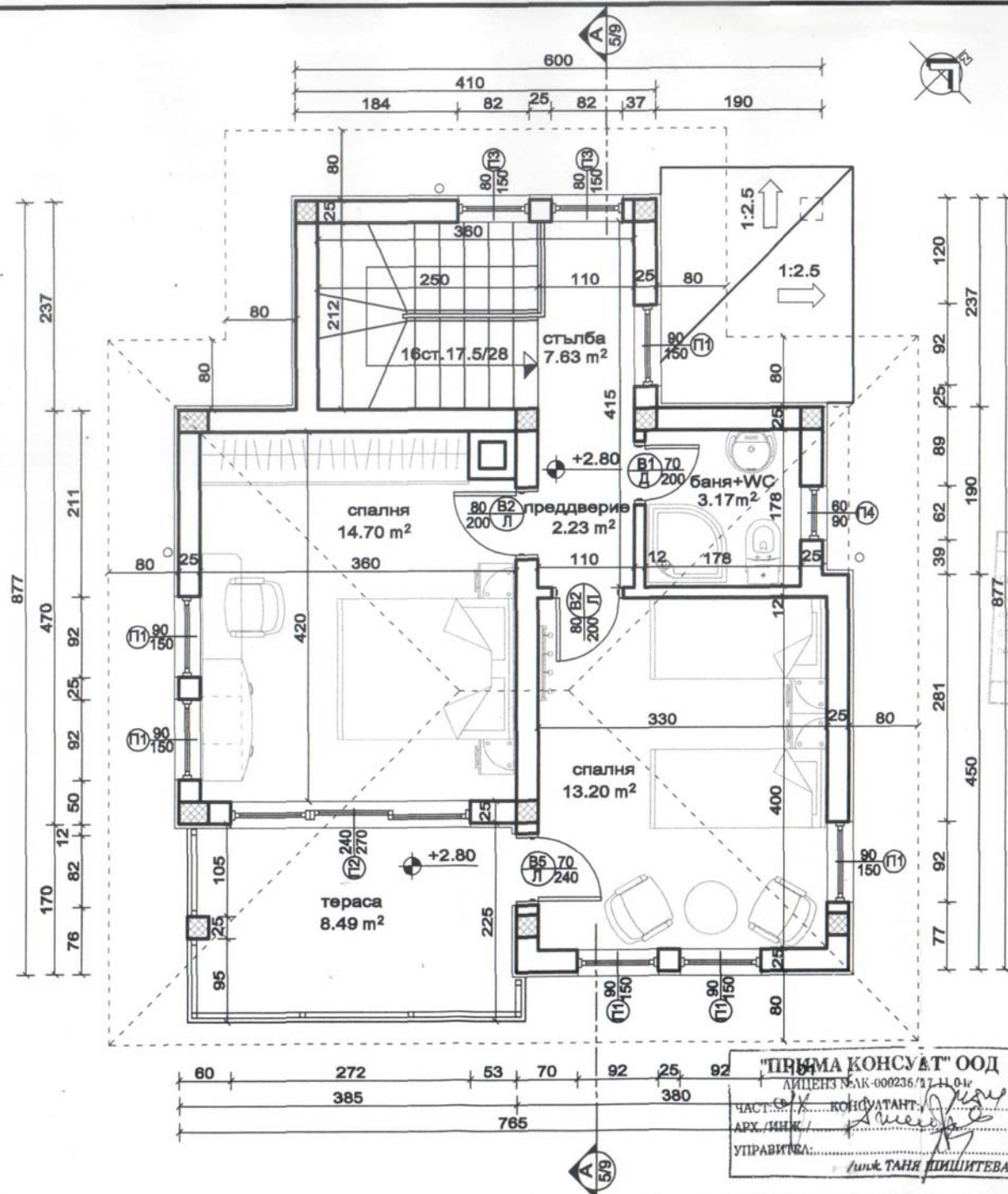
Конструкции : инж. К. Бинев

Електро : инж. Р. Димитров

В и К : инж. Т. Михова

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

I ЕТАЖ КОТА ±0.00



ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ
60.05 m²

ТАВАН

СТЕНИ

ПОД

ОБРАБОТКА НА ПОМЕЩЕНИЯТА

ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
стълба	плочи гранитогрес	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка аероциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
спалня	паркет	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка аероциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
коридор	теракота	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка аероциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
баня и тоалетна	теракота 20/20 см	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка аероциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
покрита тераса	плочи гранитогрес	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка аероциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ :

- Вертикалните котли на етажите са отчетени от кота плоча
- Всички размери на прозорците и вратите са зидарски.
- Във всички мокри помещения да се изпълни хидроизолация под подовата настилка с наклон 1%
- За изпълнението на подови сифони и ревизионни шахти да се гледа документацията по част ВК
- Паралелът на терасата е с височина 105 см от кота готов под и се изпълнява по детайл
- Паралелът на стълбата е с височина 90 см от кота готов под и се изпълнява по детайл
- Всички детайли и видът на топлоизолациите са указани на съответния чертеж
- При изпълнение на СМР да се спазват всички изисквания за безопасност и охрана на труда!

ОБЕКТ

Жилищни сгради в ПИ 004091, масив 4, местност "Сухата река", землище на с. Лъка, общ. Поморие

ПОДОБЕКТ :

ЖИЛИЩНА СГРАДА № 4
част : архитектура фаза : ТП
възложител :
"ЕВРОКОНСУЛТ-БГ" ЕООД - гр. Поморие
проектант : арх. М. Антова



съгласували :

Конструкции : инж. К. Бинев

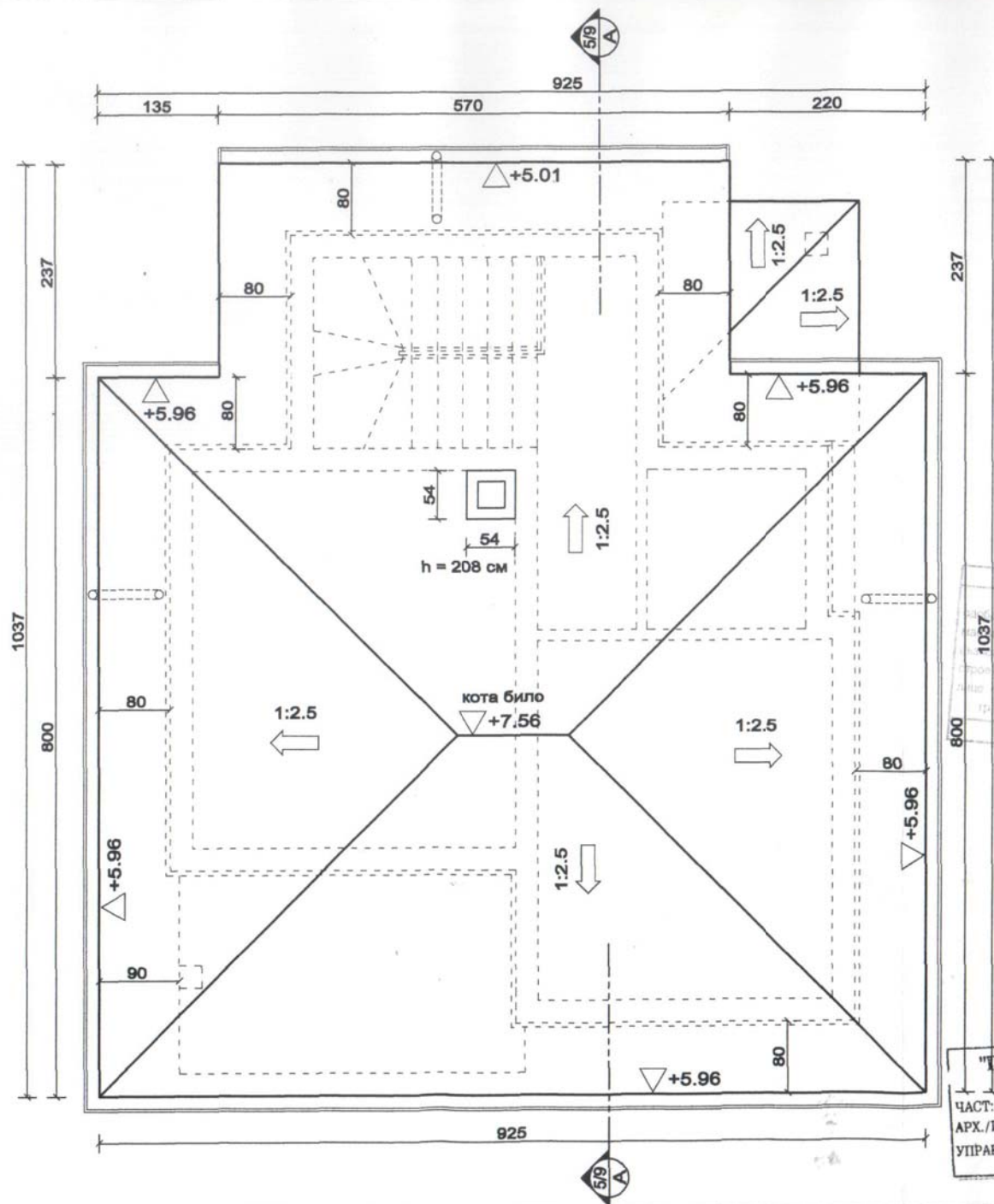
Електро : инж. Р. Димитров

В и К : инж. Т. Михова

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ
II ЕТАЖ КОТА +2.80

ЛИСТ 3/9 мащаб 1:50
2008 г.

"ПРИМА КОНСУЛТ" ООД
ЛИЦЕНЗ № АК-000236/17.11.04
ЧАСТ : АРХИТЕКТУРА
АРХ./ИНЖ. : *М. Антова*
УПРАВЛЕНИЕ : *инж. ТАНА ДИМИТОВА*



ЗАБЕЛЕЖКИ :

1. Указаният наклон 1:2.5 е за покритие керамични керемиди
2. Височината h на комините и вентилационните шахти е отчетена от кота последна плоча до горен ръб на зидарията
3. Котите на билото и стрехите са отчетени до горен ръб на дървената покривна конструкция
4. При монтаж на покривното покритие да се спазват всички технически изисквания на производителя!
5. При изпълнение на СМР да се спазват всички изисквания за безопасност и охрана на труда!

ОБЕКТ

Жилищни сгради в ПИ 004091, масив 4, местност "Сухата река", землище на с. Лъка, общ. Поморие

ПОДОБЕКТ :

ЖИЛИЩНА СГРАДА № 4

част : архитектура фаза : ТП

възложител :

"ЕВРОКОНСУЛТ-БГ" ЕООД - гр. Поморие

проектант : арх. М. Антова



съгласували :

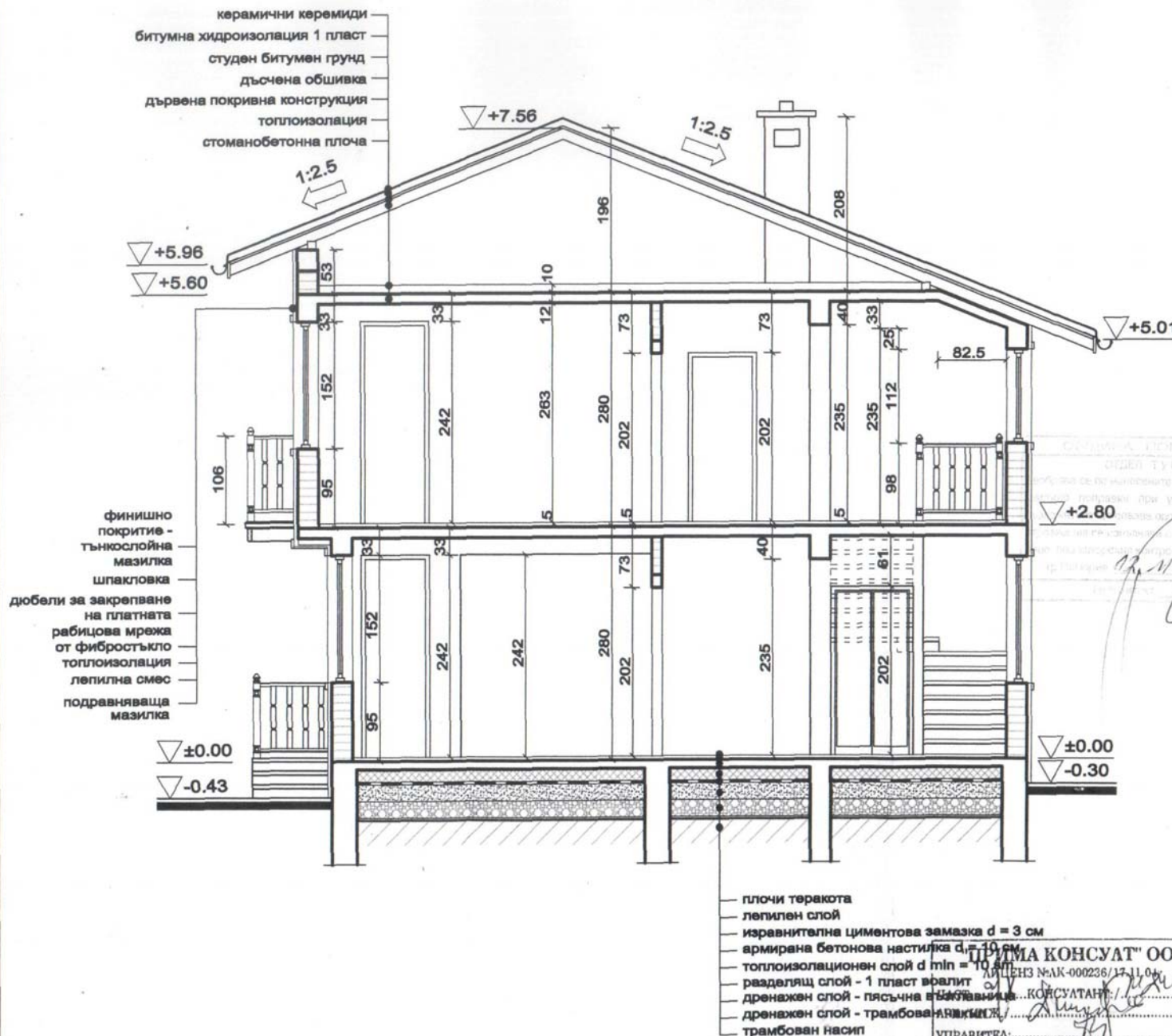
Конструкции : инж. К. Бинев

Електро : инж. Р. Димитров

В и К : инж. Т. Михова

ПОКРИВНИ ЛИНИИ

ЛИСТ 4/9 мащаб 1:50
2008 г.



ЗАБЕЛЕЖКИ :

- Парапетът на стълбата е с височина 90 см от кога готово стъпало и се изпълнява по детайл
- Вертикалните коти са отчетени от кога плоча
- Всички размери на прозорците и вратите са зидарски. Врати и прозорци от PVC се работят по мерки от място
- Във всички мокри помещения под подовата настилка да се изпълни хидроизолация с наклон 1%
- Указаните наклони 1 : 2.5 (21.80°) са за покритие керамични керемиди и съответните аксесоари
- Височината h на комина е отчетена от кога +5.60 до горен ръб на тухлената зидария
- При монтаж на покривното покритие да се спазват всички технически изисквания на производителя!

ОБЕКТ

Жилищни сгради в ПИ 004091, масив 4, местност "Сухата река", землище на с. Лъка, общ. Поморие

ПОДОБЕКТ :

ЖИЛИЩНА СГРАДА № 4

част : архитектура фаза : ТП

възложител :

"ЕВРОКОНСУЛТ-БГ" ЕООД - гр. Поморие

проектант : арх. М. Антова



съгласували :

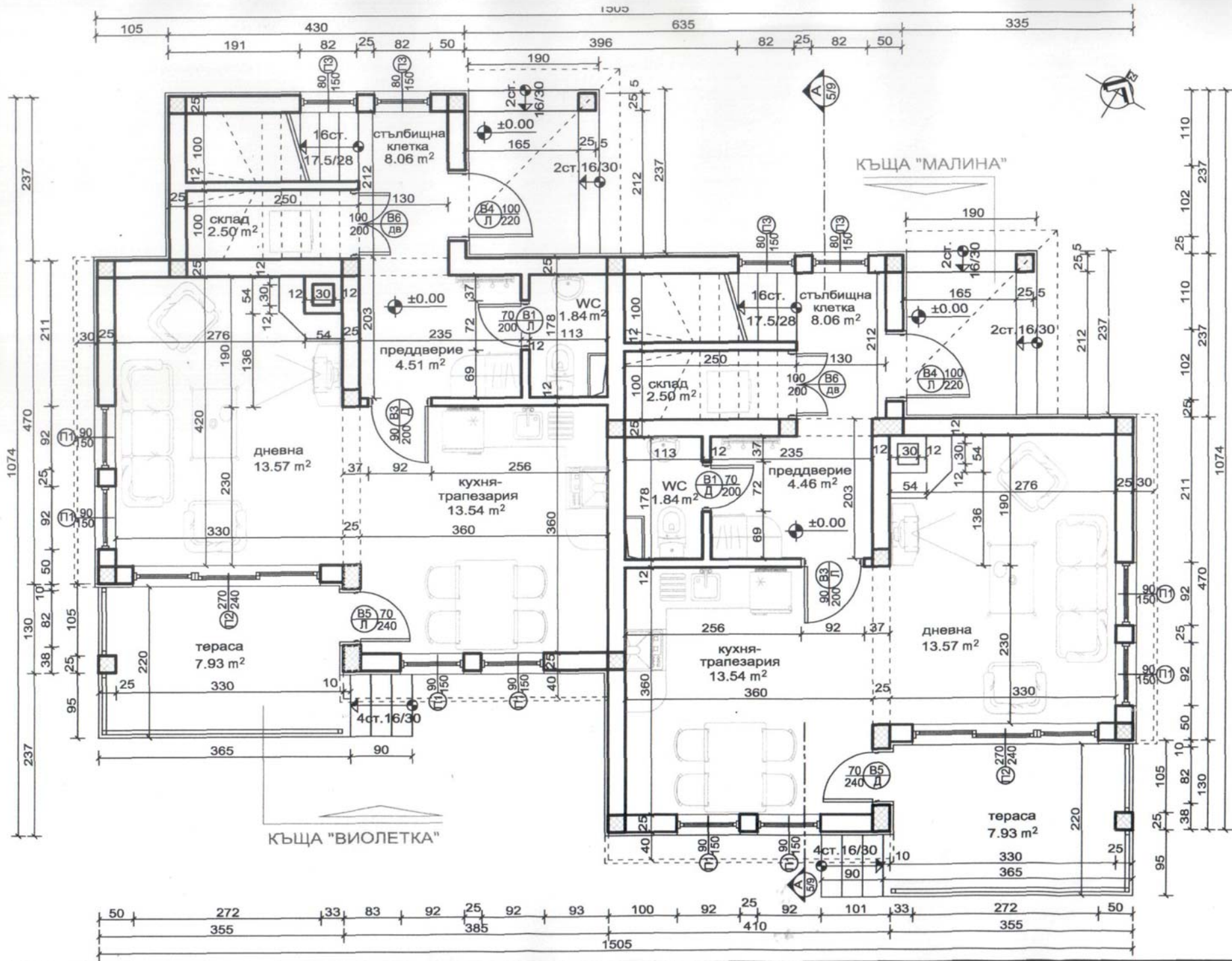
Конструкции : инж. К. Бинев

Електро : инж. Р. Димитров

В и К : инж. Т. Михова

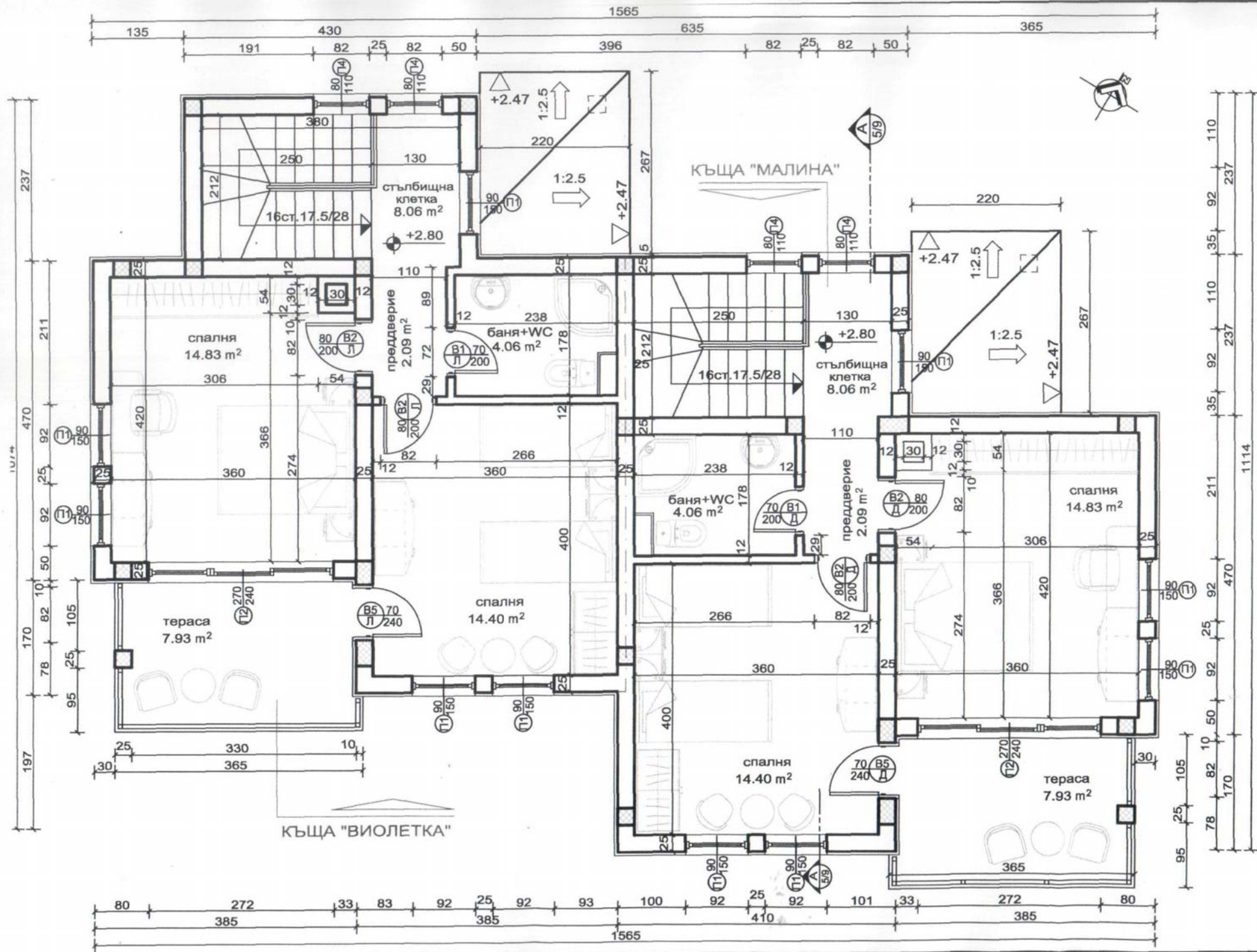
ВЕРТИКАЛЕН РАЗРЕЗ

ЛИСТ 5/9 мащаб 1:50
2008 г.



ОБРАБОТКА НА ПОМЕЩЕНИЯТА

ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
преддверие	плочи гранитогрес	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка вароциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
стълба	плочи гранитогрес	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка вароциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
дневна	паркет	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка вароциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
кухня-трапезария	плочи гранитогрес	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка вароциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
тоалетна	теракота 20/20 см	франзови плочки до тавана върху лепилен разтвор	гладка вароциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
покрита тераса	каменни плочи		



ОБРАБОТКА НА ПОМЕЩЕНИЯТА

ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
стълба	плочи гранитогрес	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка вероциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
спални	паркет	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка вероциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
коридор	теракота	шпакловка, грунд, гладък латекс	гладка вероциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
баня и тоалетна	теракота 20/20 см	фанерова плоча до тавана върху лепилен разтвор	гладка вероциментова мазилка, шпакловка, грунд, гладък латекс
посрещна тераса	плочи гранитогрес		

